

REPORT

Identificació cartogràfica i cadastral de
polígons afectats per l'impacte urbanístic de la
implantació de centres universitaris i de recerca
en els municipis de Castelldefels, Cerdanyola
del Vallès, Girona, Lleida, Tarragona i Reus

SETEMBRE 2010



Universitat Politècnica de Catalunya
Centre de Política de Sòl i Valoracions





REPORT

* El present document es correspon a la *Identificació cartogràfica i cadastral de polígons afectats per l'impacte urbanístic de la implantació de centres universitaris i de recerca en els municipis de Castelldefels, Cerdanyola del Vallès, Girona, Lleida, Tarragona i Reus*, elaborat pel CPSV en motiu del Projecte "Valoració de l'impacte urbanístic d'un conjunt de centres universitaris i de recerca implantats recentment en els municipis de Castelldefels, Cerdanyola del Vallès, Girona, Lleida, Tarragona y Reus" finançat pel Departament d'Innovació, Universitats i Empresa (DIUE).

Direcció

Josep Roca Cladera. Dr. Arquitecte. CPSV.

Realització

Pau Queraltó Ros. Geògraf. CPSV.

ÍNDEX

1. OBJECTIUS DEL TREBALL I ESTRUCTURA DE L'ESTUDI	página 4
2. CENTRES UNIVERSITARIS I DE RECERCA A CONSIDERAR	página 5
3. METODOLOGÍA D'INVESTIGACIÓ	página 8
4. RESULTATS OBTINGUTS	página 8

1. OBJECTIUS DEL TREBALL I ESTRUCTURA DE L'ESTUDI

L'objectiu general del treball és analitzar l' impacte urbanístic dels centres universitaris i de recerca localitzats al municipis de Castelldefels, Reus, Girona, Tarragona, Cerdanyola del Vallès i Lleida, implementats principalment amb finançament del Departament d'Innovació, Universitats i Empresa (DIUE), en el període temporal 1999-2009. L'estudi s'orienta de forma específica cap a l'obtenció d'informació sobre l'impacte urbanístic en termes d'habitatge, activitat econòmica, usos del sòl i valors immobiliaris.

L'estudi s'inicia recopilant i validant la informació a utilitzar respecte a: la informació territorial de base, els projectes a ser avaluats i els valors d'habitatge. Posteriorment s'analitzen els següents objectius específics:

- 1) la realització d'un diagnòstic de la situació de partida. En aquest, es proposa realitzar una anàlisi descriptiva en temes demogràfics, d'activitat econòmica i mercat d'habitatges, per a establir la situació de l'àmbit més proper dels centres universitaris i de recerca situats en els 6 municipis seleccionats per a estudi a l'any 2001.
- 2) l'estudi de la dinàmica i transformació de l'entorn de les actuacions en els darrers 10 anys. Aquest estudi incorpora una anàlisi comparada entre la zona d'influència de les actuacions i la mitjana global del municipi.
- 3) la construcció d'un model de preus hedònics per al municipi més representatiu, que permeti avaluar l'impacte dels centres universitaris i de recerca sobre la configuració espacial dels valors d'habitatge.

2. CENTRES UNIVERSITARIS I DE RECERCA A CONSIDERAR

En aquest treball s'utilitza com a font d'informació els centres universitaris i de recerca localitzats als municipis de Castelldefels (46.428 habitants), Reus (89.006 habitants), Tarragona (113.129 habitants), Girona (74.879 habitants), Cerdanyola del Vallès (53.343 habitants) i Lleida (112.199 habitants), implementats en el període temporal 1999-2009.

Aquests municipis són el resultat de l'anàlisi de la informació disponible respecte al nombre de centres universitaris i de recerca, a la superfície (m²sostre) i a la data de finalització. La taula 1 documenta que entre l'any 1999 i 2010 s'han realitzat 88 actuacions en 13 municipis de Catalunya.

Taula 1. Llistat de Centres universitaris i de recerca per municipis

ACTUACIONES URBANISTICAS					
Municipi	Habitants	Centres universitaris i de recerca	Superfície m2st	Període	Nº actuacions
Tarragona	113.129	Universitat Rovira i Virgili	86.083	2000-2010	12
Reus	89.006	Universitat Rovira i Virgili	17.687	1999-2004	3
Vilaseca	13.353	Universitat Rovira i Virgili	3.834	2003-2008	2
Falset	2.471	Universitat Rovira i Virgili	1.200	2009	1
Castelldefels	46.428	Universitat Politècnica de Catalunya	43.985	2001-2008	5
Terrassa	173.775	Universitat Politècnica de Catalunya	6.587	2005-2009	2
Viladecans	56.841	Universitat Politècnica de Catalunya	2.232	2008	1
Manresa	63.981	Universitat Politècnica de Catalunya	1.398	2005	1
Lleida	112.199	Universitat de Lleida	82.982	1999-2010	16
Girona	74.879	Universitat de Girona	79.525	1999-2010	19
Cerdanyola de Valles	53.343	Universitat Autònoma de Barcelona	53.096	2000-2010	8
Sabadell	183.788	Universitat Autònoma de Barcelona	2.673	2004-2010	2
Barcelona	1.503.884	Universitat Pompeu Fabra	125.306	1999-2009	7
Barcelona	1.503.884	Universitat de Barcelona	79.814	2003-2008	6
Barcelona	1.503.884	Universitat Politècnica de Catalunya	16.096	2008-2009	3
Barcelona	1.503.884	Universitat Autònoma de Barcelona	3.966	2004	1

Font: Departament d'Innovació, Universitats i Empresa (DIUE)

Elaboració: CPSV

Per la selecció dels 6 municipis (Castelldefels, Reus, Tarragona, Girona, Cerdanyola del Vallès i Lleida), s'ha considerat:

Grandària del municipi

S'han seleccionat els municipis de grandària mitja, ja que així es pot identificar amb major claredat l'impacte de les actuacions. D'aquesta forma s'han exclòs els municipis de Barcelona, Sabadell i Terrassa (més de 150.000 habitants) per ser molt grans i els municipis de Falset i Vilaseca per ser molt petits (menys de 15.000 habitants).

Superfície total construïda per municipi

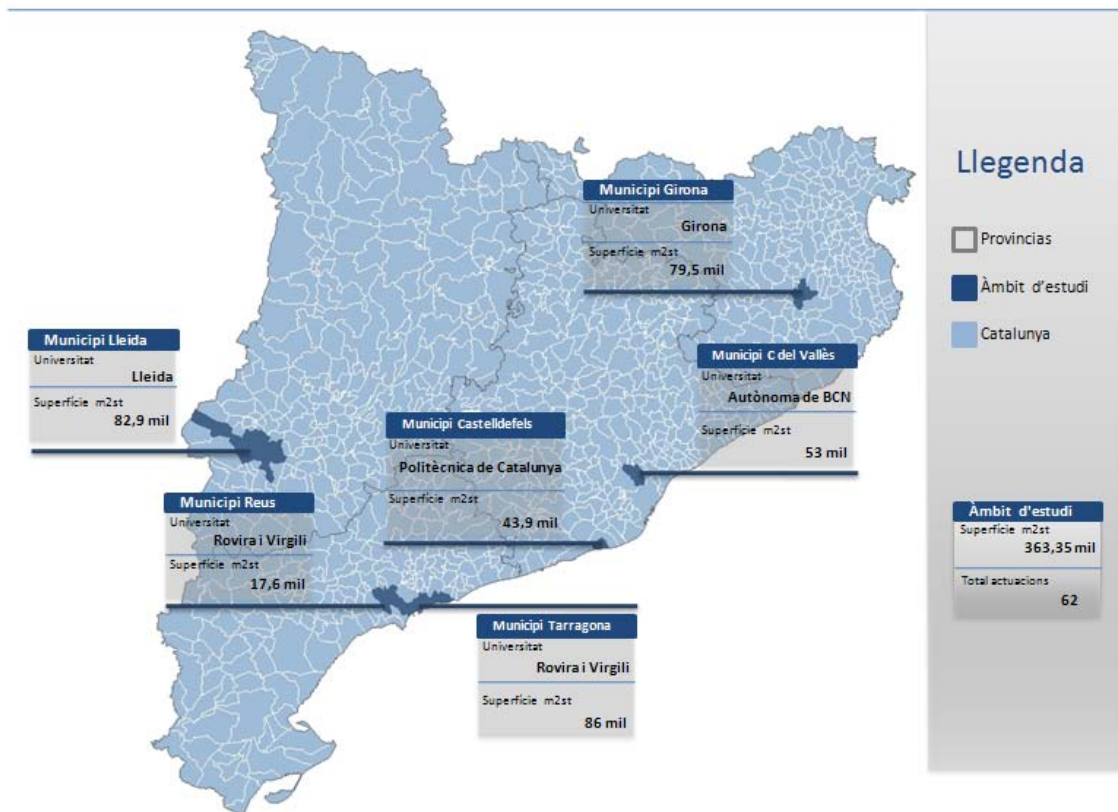
També s'exclouen els municipis que tenen actuacions de poca superfície en m2 de sostre, com Viladecans i Manresa, ja que es dubte que pugui identificar-se el seu impacte.

Data de finalització

Les actuacions massa modernes com Vilaseca (2008), Falset (2009), Viladecans (2008) i Sabadell (una de les dues actuacions es va finalitzar el 2010), possiblement no podrà ésser avaluada una mesura justa de l'impacte, raó per la qual (sumada a les anteriors) no s'han inclòs.

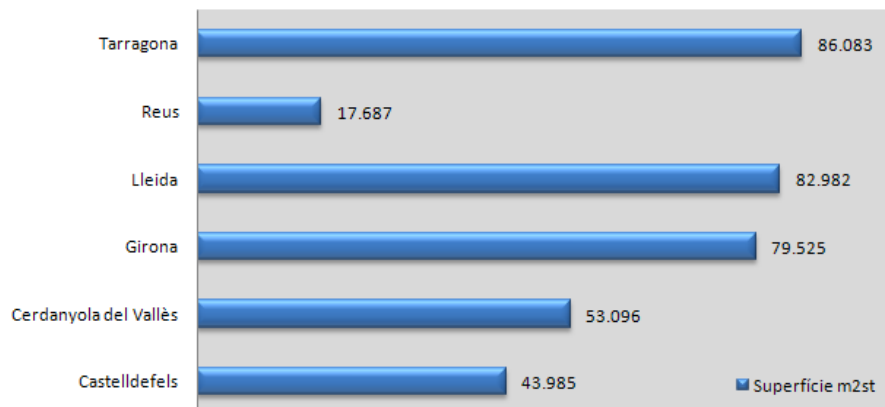
Com a resultat s'han seleccionat els 6 municipis que recullen un total de 63 actuacions, sumant 365.846 m2 de sostre. La figura 1 mostra la distribució de la superfície en cada municipi dintre del context de Catalunya.

Figura 1. Mapa resum



La taula 2 mostra la distribució espacial dels 363.358 de m2 de sostre, que és la següent: el municipi de Tarragona aporta 86.083 m2 de sostre (23,53% del total), seguit per Lleida amb 82.982 m2 de sostre i per Girona amb 79.525 m2 de sostre. El municipi de Reus és el que incorpora menys superfície, 17.687 m2 de sostre, que representa un 4,8% del total.

Taula 2. Distribució espacial dels m2 de sostre a l'àmbit d'estudi



A la taula 3 es mostra com els centres universitaris i de recerca estudiats s'han desenvolupat en els últims 10 anys. Per l'anàlisi de la distribució temporal s'han establert 4 períodes (1991-01, 2002-04, 2005-07 i 2008-10), en els quals podem observar que el municipi de Reus es van

desenvolupar en el primer i el segon període la totalitat de les actuacions (72% i 28 %, respectivament).

El cas de Lleida presenta un major desenvolupament en dos períodes, un 38 % en el segon període i un 54 % en l'últim. Aquesta situació es repeteix per als municipis de Castelldefels, Cerdanyola del Vallès i Girona, ja que van desenvolupar més del 65 % de les seves actuacions (m2 de sostre) en els dos últims períodes. És important el desenvolupament que presenta el municipi de Cerdanyola del Vallès en el període del 2005-2007 amb més de 43.000 m2st (80 %). Finalment el municipi de Tarragona ha tingut un desenvolupament constant superant el 20 % de superfície construïda en cada període.

Taula 3. Superfície construïda per període

A l'analitzar els períodes es pot observar que entre l'any 1999 i l'any 2004 es van construir 126.543 m2 de sostre (35% del total de m2 de sostre realitzat en el període 1999-2010), dels quals gran part corresponen a actuacions localitzades en campus universitaris. Com exemple, citar les actuacions en el Campus Cappont a Lleida que sumen 28.012 m2 de sostre, les del Campus Castelldefels a Castelldefels amb 14.962 m2 de sostre, les del Campus Bellisens a Reus amb 12.734 m2 de sostre, o les del Campus Sescelades a Tarragona amb 32.474 m2 de sostre.

El període entre l'any 2005 i l'any 2010 es van construir 236.815 m2st que representen el 65% del total de m2st desenvolupats en el període de 1999-2010 . Com mostra la taula 3, això es deu principalment a la suma d'actuacions realitzades en els municipis de Cerdanyola del Vallès (81%), Girona (54%) i Lleida (54 %).

Taula 4. Superfície construïda per període i per actuació

				1999-2001	%	2002-2004	%	2005-2007	%	2008-2010	%	Total
Campus centres			localització	A		B		C		D		E=A+B+C+D
Castelldefels	total			14.962	34%	0	0%	17.895	41%	11.128	25%	43.985
	c12	C. Castelldefels i Baix Uobregat	sc_805605001	14.962	34%	0	0%	17.895	41%	11.128	25%	43.985
Cerdanyola del Vallès	total			4.300	8%	0	0%	43.160	81%	5.636	11%	53.096
	c6	C. Bellaterra	sc_826601020	4.300	8%	0	0%	43.160	81%	5.636	11%	53.096
Girona	total			15.731	20%	2.474	3%	18.193	23%	43.127	54%	79.525
	c1	C. Montilivi	sc_707902016	15.731	20%	899	1%	7.578	10%	6.100	8%	30.308
	c2	C. Barri Vell (Biblioteca)	sc_707904002	0	0%	900	1%	2.220	3%	0	0%	3.120
	c3	C. Barri Vell (Rectorat)	sc_707904002	0	0%	675	1%	0	0%	464	1%	1.139
	c4	C. Barri Vell (Ciències de l'Educació i Psicologia)	sc_707904002	0	0%	0	0%	0	0%	8.506	11%	8.506
	c5	Parc Científic	sc_707902014	0	0%	0	0%	8.395	11%	28.057	35%	36.452
Lleida	total			4.979	6%	31.125	38%	1.758	2%	45.120	54%	82.982
	c7	Infermeria / Medicina (Hospital Sta. Maria)	sc_512006011	3.221	4%	0	0%	0	0%	0	0%	3.221
	c8	C. Agrònoms	sc_512008002	1.758	2%	0	0%	1.758	2%	5.563	7%	9.079
	c9	C. Capponet	sc_512002009	0	0%	31.125	38%	0	0%	7.779	9%	38.904
	c10	C. Ciències de la Salut - Arnau de Vilanova	sc_512009001	0	0%	0	0%	0	0%	7.341	9%	7.341
	c11	C. Gardeny	sc_512003005	0	0%	0	0%	0	0%	24.437	29%	24.437
Reus	total			12.735	72%	4.953	28%	0	0%	0	0%	17.687
	c16	C. Bellissens	sc_312307002	0	0%	4.953	28%	0	0%	0	0%	4.953
	c17	C. Facultat de Medicina	sc_312301004	12.734	72%	0	0%	0	0%	0	0%	12.734
Tarragona	total			17.635	20%	17.648	21%	18.259	21%	32.541	38%	86.083
	c13	C. Sescelades	sc_314807018	17.635	20%	16.446	19%	18.259	21%	18.041	21%	70.381
	c14	C. Centre	sc_314804009	0	0%	0	0%	0	0%	14.500	17%	14.500
	c15	ICAC Institut Català d'Arqueologia Clàssica	sc_314802001	0	0%	1.202	1%	0	0%	0	0%	1.202
Total				125.721		112.400		180.635		263.976		682.731
Font: CROM												

Font: CPSV

3. METODOLOGIA D'INVESTIGACIÓ

Per tal d'identificar els polígons que han estat afectats per la implantació de centres universitaris i de recerca en els municipis anteriorment citats, s'ha utilitzat la següent metodologia:

1. Georeferenciar cadascun dels centres universitaris i de recerca mitjançant els Sistemes d'Informació Geogràfica (en endavant SIG), concretament el software ArcGIS 9.3 de l'empresa ESRI.
2. Realitzar una àrea d'influència respecte a cadascun dels centres universitaris i de recerca de 600 metres de radi, àrea determinada on es pot valorar l'impacte produït per la presència de centres universitaris i de recerca.
3. Identificar i digitalitzar les actuacions noves en el període 1999-2009 i cercar les dades cadastrals corresponents.

4. RESULTATS OBTINGUTS

A continuació es detallen els resultats per cadascun dels centres universitaris i de recerca: polígon d'actuació, àrea d'influència, actuacions noves producte de l'impacte i les dades cadastrals corresponents a cadascuna d'aquestes actuacions a nivell de parcel·la.

Figura 2. Centre de Montilivi, Girona



En l'àrea d'influència del Centre de Montilivi a Girona no s'ha detectat cap tipus d'actuació nova fruit de la implantació de centres universitaris i de recerca en el període 1999-2009.

Figura 3. Centre del Barri Vell (Biblioteca), Girona



En l'àrea d'influència del Centre del Barri Vell (Biblioteca) a Girona no s'ha detectat cap tipus d'actuació nova fruit de la implantació de centres universitaris i de recerca en el període 1999-2009.

Figura 4. Centre del Barri Vell (Rectorat), Girona



En l'àrea d'influència del Centre del Barri Vell (Rectorat) a Girona no s'ha detectat cap tipus d'actuació nova fruit de la implantació de centres universitaris i de recerca en el període 1999-2009.

Figura 5. Centre del Barri Vell (Ciències de l'Educació i Psicologia)



En l'àrea d'influència del Centre del Barri Vell (Ciències de l'Educació i Psicologia) a Girona no s'ha detectat cap tipus d'actuació nova fruit de la implantació de centres universitaris i de recerca en el període 1999-2009.

Figura 6. Centre de Bellaterra



En l'àrea d'influència del Centre de Bellaterra a Cerdanyola del Vallès s'han detectat actuacions noves fruit de la implantació de centres universitaris i de recerca en el període 1999-2009, les quals es detallen a continuació:

Taula 5. Dades extretes del Cadastre de les actuacions noves a Bellaterra

ID_Polígon	Ref. Catastral	Clase	Uso	Sup. suelo	Sup. construida	Tipo de finca	Año
C6_01	5535147DF2953F	Urbano	Industrial	61.185	2.042	Parcela con un unico inmueble	2008
C6_02							2005
C6_03							2008

ID_Polígon	Comentarios
C6_01	Carretera que antes no existía para acceder al Campus de Bellaterra
C6_02	
C6_03	

Figura 7. Centre Agrònoms



En l'àrea d'influència del Centre Agrònoms a Lleida s'han detectat actuacions noves fruit de la implantació de centres universitaris i de recerca en el període 1999-2009, les quals es detallen a continuació:

Taula 6. Dades extretes del Cadastre de les actuacions noves a Agrònoms

ID_Poligono	Ref. Catastral	Clase	Uso	Sup. suelo	Sup. construida	Tipo finca	Año
C8_01	0517801CG0101F0001EF	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	551	492	Suelo sin edificar	2007
C8_01	0517802CG0101F0001SF	Urbano	Residencial	552		Parcela con un unico inmueble	2009
C8_01	0517803CG0101F0001ZF	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	559		Suelo sin edificar	2007
C8_01	0517804CG0101F0001UF	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	568	371	Suelo sin edificar	2007
C8_01	0517805CG0101F0001HF	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	580		Suelo sin edificar	2007
C8_01	0517806CG0101F0001WF	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	582		Suelo sin edificar	2007
C8_01	0517807CG0101F0001AF	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	551		Suelo sin edificar	2007
C8_01	0517808CG0101F0001BF	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	550		Suelo sin edificar	2007
C8_01	0517809CG0101F0001FF	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	551		Suelo sin edificar	2007
C8_01	0516308CG0101F0001KF	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.610		Suelo sin edificar	2007
C8_01	0516307CG0101F0001OF	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	696		Suelo sin edificar	2007
C8_01	0516306CG0101F0001MF	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	720		Suelo sin edificar	2007
C8_01	0516305CG0101F0001YF	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	737		Suelo sin edificar	2007
C8_01	0516304CG0101F0001TF	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	709		Suelo sin edificar	2007
C8_01	0516303CG0101F0001LF	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	643		Suelo sin edificar	2007
C8_01	0516302CG0101F0001PF	Urbano	Residencial	556		Parcela con un unico inmueble	2008
C8_01	0516301CG0101F0001QF	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	618		Suelo sin edificar	2007
C8_02_1	9617901BG9191H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	610		Suelo sin edificar	2007
C8_02_1	9617912BG9191H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	602		Suelo sin edificar	2007
C8_02_1	9617911BG9191H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	602		Suelo sin edificar	2007
C8_02_1	9617910BG9191H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	602		Suelo sin edificar	2007
C8_02_1	9617909BG9191H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	602		Suelo sin edificar	2007
C8_02_1	9617908BG9191H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	602		Suelo sin edificar	2007
C8_02_1	9617907BG9191H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	653		Suelo sin edificar	2007
C8_02_1	9617906BG9191H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	653		Suelo sin edificar	2007
C8_02_1	9617905BG9191H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	651		Suelo sin edificar	2007
C8_02_1	9617904BG9191H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	649		Suelo sin edificar	2007
C8_02_1	9617903BG9191H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	647		Suelo sin edificar	2007
C8_02_1	9617902BG9191H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	655		Suelo sin edificar	2007
C8_02_2	9716421BG9191F	Urbano	Ocio y Hostelería	3.069	517	Parcela con un unico inmueble	2009
C8_02_2	9716420BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	633		Suelo sin edificar	2009
C8_02_2	9716419BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	643		Suelo sin edificar	2009
C8_02_2	9716418BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	645		Suelo sin edificar	2009
C8_02_2	9716417BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	646		Suelo sin edificar	2009
C8_02_2	9716416BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	654		Suelo sin edificar	2009
C8_02_2	9716415BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	654		Suelo sin edificar	2009
C8_02_2	9716414BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	689		Suelo sin edificar	2009
C8_02_2	9716413BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	694		Suelo sin edificar	2009
C8_02_2	9716412BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	699		Suelo sin edificar	2009
C8_02_2	9716411BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	716		Suelo sin edificar	2009
C8_02_2	9716410BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	637		Suelo sin edificar	2009
C8_02_2	9716409BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	640		Suelo sin edificar	2009
C8_02_2	9716408BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	638		Suelo sin edificar	2009
C8_02_2	9716407BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	635		Suelo sin edificar	2009
C8_02_2	9716406BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	641		Suelo sin edificar	2009
C8_02_3	9616401BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.319		Suelo sin edificar	2009
C8_02_4	9516801BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	623		Suelo sin edificar	2009
C8_02_4	9516802BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	622		Suelo sin edificar	2009
C8_02_4	9516803BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	622		Suelo sin edificar	2009
C8_02_4	9516804BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	621		Suelo sin edificar	2009
C8_02_4	9516805BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	621		Suelo sin edificar	2009
C8_02_4	9516806BG9191F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	621		Suelo sin edificar	2009

Figura 7. Centre Cappont



En l'àrea d'influència del Centre Cappont a Lleida s'han detectat actuacions noves fruit de la implantació de centres universitaris i de recerca en el període 1999-2009, les quals es detallen a continuació:

Taula 7. Dades extretes del Cadastre de les actuacions noves a Cappont

ID_Poligono	Ref. Catastral	Clase	Uso	Sup. suelo	Sup. construida	Tipo finca	Año	Comentarios
C9_01	2694101CG0029D	Urbano	Sanidad y Beneficencia	610	952	Parcela con un unico inmueble	2004	
C9_01	2694102CG0029D	Urbano	Cultural / Residencial	378	5.368	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2000	
C9_01	2794201CG0029D	Urbano	Industrial	1.855	4.939	Parcela con un unico inmueble	2006	
C9_01	2794206CG0029D	Urbano	Almacén-Estacionamiento / Comercial / Residencial	742	2.733	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2005	
C9_01	2794202CG0029D	Urbano	Deportivo / Residencial	743	2.752	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2004	
C9_01	2794203CG0029D	Urbano	Almacén-Estacionamiento / Comercial / Residencial	474	1.944	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2005	
C9_01	2794205CG0029D	Urbano	Almacén-Estacionamiento / Comercial / Residencial	474	1.955	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2006	
C9_01	2794204CG0029D	Urbano	Almacén-Estacionamiento / Comercial / Residencial	1.108	7.561	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2005	
C9_01	2693808CG0029D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	708		Suelo sin edificar	2007	
C9_01	2693801CG0029D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	477		Suelo sin edificar	2007	
C9_01	2693802CG0029D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	447		Suelo sin edificar	2007	
C9_01	2693803CG0029D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	447		Suelo sin edificar	2007	
C9_01	2693807CG0029D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	708		Suelo sin edificar	2007	
C9_01	2693806CG0029D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	752		Suelo sin edificar	2007	
C9_01	2693804CG0029	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	447		Suelo sin edificar	2007	
C9_01	2693805CG0029D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	577		Suelo sin edificar	2007	
C9_01	2792207CG0029D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	469		Suelo sin edificar	2007	Existe edificación.
C9_01	2792206CG0029D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	447		Suelo sin edificar	2007	Existe edificación.
C9_01	2792201CG0029D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	688		Suelo sin edificar	2007	
C9_01	2792208CG0029D	Urbano	Residencial	1.787	7.304	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2008	
C9_01	2793901CG0029D	Urbano	Religioso	1.214	744	Parcela con un unico inmueble	2005	
C9_01	2793902CG0029D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	1.900		Suelo sin edificar	2005	
C9_01	2793903CG0029D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	1.213		Suelo sin edificar	2005	
C9_01	2792439CG0029D	Urbano	Almacén-Estacionamiento / Residencial	721	3.710	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2005	
C9_01	2792440CG0029D	Urbano	Almacén-Estacionamiento / Residencial	3.336	15.517	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2003	
C9_01	2792441CG0029D	Urbano	Almacén-Estacionamiento / Residencial	885	7.187	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2004	
C9_01	2792442CG0029D	Urbano	Almacén-Estacionamiento / Comercial / Residencial	3.405	19.520	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2003	
C9_01	2792442CG0029D	Urbano	Almacén-Estacionamiento / Comercial / Residencial	3.405	19.520	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2003	
C9_01	2892201CG0029D	Urbano	Comercial / Residencial	1.902	12.600	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2004	
C9_01	2892204CG0029D	Urbano	Comercial / Residencial	1.887	8.571	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2006	
C9_01	2892203CG0029D	Urbano	Comercial / Residencial	1.307	9.019	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2008	
C9_01	2892205CG0029D	Urbano	Deportivo	2.846	188	Parcela con un unico inmueble	2009	
C9_01	2892202CG0029D	Urbano	Comercial / Residencial	2.882	9.653	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2003	

C9_02	3089601CG0038G	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	4.561	Suelo sin edificar	2003
C9_02	3089602CG0038G	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.084	Suelo sin edificar	2003
C9_02	3089603CG0038G	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.721	Suelo sin edificar	2003
C9_02	3089604CG0038G	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	4.948	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2890902CG0029B	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	5.359	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2890903CG0029B	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.215	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2890901CG0029B	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	4.190	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2689502CG0028H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	3.561	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2689501CG0028H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	10.759	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2889101CG0028H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	5.660	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2889102CG0028H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.839	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2988301CG0028H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	9.881	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2589401CG0028H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	783	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2588903CG0028H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	19.183	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2689201CG0028H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.509	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2888201CG0028H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.039	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2787604CG0028F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	8.203	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2787608CG0028F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.758	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2487701CG0028H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	3.224	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2487706CG0028H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.310	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2487705CG0028H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.236	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2487704CG0028H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.163	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2487703CG0028H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.926	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2487702CG0028H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	6.445	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2486901CG0028E	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	5.273	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2585501CG0028F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	3.757	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2785301CG0028F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	15.910	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2685702CG0028F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	6.360	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2685701CG0028F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	4.475	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2784801CG0028D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	757	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2985101CG0028F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	13.791	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2985102CG0028F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	3.402	Suelo sin edificar	2003
C9_02	2983403CG0028D	Urbano	Religioso	2.419	Parcela con un unico inmueble	2010
C9_02	2983401CG0028D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	12.460	Suelo sin edificar	2010
C9_02	2983402CG0028D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	8.013	Suelo sin edificar	2010
C9_02	2883702CG0028D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.501	Suelo sin edificar	2010
C9_02	2883703CG0028D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.590	Suelo sin edificar	2010
C9_02	2883704CG0028D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.590	Suelo sin edificar	2010
C9_02	2883705CG0028D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.500	Suelo sin edificar	2010
C9_02	2883701CG0028D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	9.851	Suelo sin edificar	2010

Figura 8. Centre Ciències de la Salut – Arnau de Vilanova



En l'àrea d'influència del Centre Ciències de la Salut – Arnau de Vilanova a Lleida s'han detectat actuacions noves fruit de la implantació de centres universitaris i de recerca en el període 1999-2009, les quals es detallen a continuació:

Taula 8. Dades extretes del Cadastre de les actuacions noves a Ciències de la Salut – Arnau de Vilanova

ID_Poligono	Ref. Catastral	Clase	Uso	Sup. suelo	Sup. construida	Tipo finca	Año
C10_01	0813402CG0101D0001ZL	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	11.656		Suelo sin edificar	2007
C10_01	0813401CG0101D0001SL	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	14.874		Suelo sin edificar	2007
C10_02	0910201CG0101B0001RQ	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.162		Suelo sin edificar	
C10_02	0910203CG0101B0001XQ	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	520		Suelo sin edificar	
C10_02	0910201CG0101B	Urbano	Residencial / Comercial / Estacionamiento	3.141	5.798	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2008
C10_02	0810301CG0101B0001HQ	Urbano	Cultural	6.520	902	Parcela con un unico inmueble	2008
C10_02	0711801CG0101B	Urbano	Residencial / Comercial / Estacionamiento	7.681	14.944	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2007

Figura 9. Centre Gardeny



En l'àrea d'influència del Centre Gardeny a Lleida no s'ha detectat cap tipus d'actuació nova fruit de la implantació de centres universitaris i de recerca en el període 1999-2009.

Figura 10. Centre Bellisens



En l'àrea d'influència del Centre Bellisens a Reus s'han detectat actuacions noves fruit de la implantació de centres universitaris i de recerca en el període 1999-2009, les quals es detallen a continuació:

Taula 9. Dades extretes del Cadastre de les actuacions noves a Bellisens

ID_Poligono	Ref. Catastral	Clase	Uso	Sup. suelo	Sup. construida	Tipo finca	Año
C16_01	2074908CF4527C	Urbano	Residencial	5.492	18.226	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2004
C16_01	2074906CF4527C	Urbano	Residencial	5.244	22.683	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2006
C16_01	2074907CF4527C	Urbano	Deportivo	3.882	227	Parcela con un unico inmueble	2006
C16_02	1772614CF4517D	Urbano	Residencial / Comercial	1.406	10.755	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2010
C16_02	1772606CF4517D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	1.463		Suelo sin edificar	2010
C16_02	1772612CF4517D	Urbano	Residencial	1.052	7.551	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2001
C16_03	1868302CF4516H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	12.369		Suelo sin edificar	2003
C16_03	1868303CF4516H	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	7.445	7.445	Parcela con un unico inmueble	2003
C16_03	1868301CF4516H	Urbano	Cultural	26.032	23.273	Parcela con un unico inmueble	2007
C16_04	2067703CF4526E	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	1.970		Suelo sin edificar	2007
C16_04	2066501CF4526E	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	1.623		Suelo sin edificar	2007
C16_04	2066303CF4526E0001UD	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	2.436		Suelo sin edificar	2005
C16_04	2066305CF4526E0001WD	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	2.399		Suelo sin edificar	2005
C16_04	2066304CF4526E0001HD	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	2.058		Suelo sin edificar	2005
C16_04	2066306CF4526E0001AD	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	2.173		Suelo sin edificar	2005
C16_04	1966101CF4516F0001AK	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	308		Suelo sin edificar	2005
C16_04	1966102CF4516F0001BK	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	357		Suelo sin edificar	2005
C16_04	1966103CF4516F0001YK	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	357		Suelo sin edificar	2005
C16_04	1966104CF4516F0001GK	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	357		Suelo sin edificar	2005
C16_04	1966105CF4516F0001QK	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	301		Suelo sin edificar	2005
C16_04	1966106CF4516F0001PK	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	437		Suelo sin edificar	2005
C16_04	1966116CF4516F0001RK	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	1.317		Suelo sin edificar	2005
C16_04	1966114CF4516F0001OK	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	433		Suelo sin edificar	2005
C16_04	1966113CF4516F0001MK	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	429		Suelo sin edificar	2005
C16_04	1966115CF4516F0001KK	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	1.320		Suelo sin edificar	2005
C16_04	1966107CF4516F0001LK	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	441		Suelo sin edificar	2005
C16_04	1966108CF4516F0001TK	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	298		Suelo sin edificar	2005
C16_04	1966109CF4516F0001FK	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	356		Suelo sin edificar	2005
C16_04	1966110CF4516F	Urbano	Residencial	355	2.759	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2007
C16_04	1966111CF4516F0001TK	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	356		Suelo sin edificar	2005
C16_04	1966112CF4516F0001FK	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	312		Suelo sin edificar	2005
C16_04	1965713CF4516F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	3.460		Suelo sin edificar	2005
C16_04	1965712CF4516F	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardineria	1.316		Suelo sin edificar	2005

ID_Poligono	Ref. Catastral	Clase	Uso	Sup. suelo	Sup. construida	Tipo finca	Año
C16_06	3565210CF4536F	Urbano	Oficinas	1.810	2.239	Parcela con un unico inmueble	2009
C16_06	3464701CF4536C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	4.349		Suelo sin edificar	2008
C16_06	3464702CF4536C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	4.090		Suelo sin edificar	2008
C16_06	3464703CF4536C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	4.269		Suelo sin edificar	2008
C16_06	3464704CF4536C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	5.813		Suelo sin edificar	2008
C16_06	3464705CF4536C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	6.508		Suelo sin edificar	2008
C16_06	3464706CF4536C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	4.755		Suelo sin edificar	2008
C16_06	3464707CF4536C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	4.923		Suelo sin edificar	2008
C16_06	3362601CF4536C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	4.144		Suelo sin edificar	2008
C16_06	3362602CF4536C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	3.789		Suelo sin edificar	2008
C16_06	3362603CF4536C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	5.232		Suelo sin edificar	2008
C16_06	3362604CF4536C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	7.563		Suelo sin edificar	2008
C16_06	3362605CF4536C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	6.044		Suelo sin edificar	2008

Figura 11. Centre Facultat de Medicina



En l'àrea d'influència del Centre Facultat de Medicina a Reus s'han detectat actuacions noves fruit de la implantació de centres universitaris i de recerca en el període 1999-2009, les quals es detallen a continuació:

Taula 10. Dades extretes del Cadastre de les actuacions noves a Facultat de Medicina

ID_Poligono	Ref. Catastral	Clase	Uso	Sup. suelo	Sup. construida	Tipo finca	Año
C17_01	0779703CF4507H	Urbano	Sanidad y Beneficencia	12.801	11.913	Parcela con un unico inmueble	2005

Figura 12. Centre Sescelades



En l'àrea d'influència del Centre Sescelades a Tarragona s'han detectat actuacions noves fruit de la implantació de centres universitaris i de recerca en el període 1999-2009, les quals es detallen a continuació:

Taula 11. Dades extreptes del Cadastre de les actuacions noves a Sescelades

ID_Poligono	Ref. Catastral	Clase	Uso	Sup. suelo	Sup. construida	Tipo finca	Año
C13_01	2753416CF5525S	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.777		Suelo sin edificar	2007
C13_01	2753418CF5525S	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	8.108		Suelo sin edificar	2007
C13_01	2753413CF5525S	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.900		Suelo sin edificar	2007
C13_01	2753414CF5525S	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.808		Suelo sin edificar	2007
C13_01	2753437CF5525S	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	540		Suelo sin edificar	2007
C13_02	4827201CF5524N	Urbano	Comercial / Residencial	729	5.506	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2005
C13_02	4827217CF5524N	Urbano	Almacén-Estacionamiento / Comercial / Residencial	729	5.356	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2006
C13_02	4827205CF5524N	Urbano	Almacén-Estacionamiento / Residencial	729	4.668	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2005
C13_02	4827207CF5524N	Urbano	Almacén-Estacionamiento / Residencial	731	4.624	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2005
C13_02	4827216CF5524N	Urbano	Residencial	729	5.068	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2005
C13_02	4827218CF5524N	Urbano	Almacén-Estacionamiento / Comercial / Residencial	728	8.059	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2006
C13_02	4827214CF5524N	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	11.731	11.731	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2000
C13_02	4827215CF5524N	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	4.893		Suelo sin edificar	2000
C13_03	4726811CF5524N	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	573		Suelo sin edificar	2000
C13_03	4726814CF5524N	Urbano	Almacén-Estacionamiento / Comercial / Residencial	1.271	11.977	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2007
C13_03	4726812CF5524N	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	6.064		Suelo sin edificar	2000
C13_03	4726801CF5524N	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	729		Suelo sin edificar	2000
C13_03	4726802CF5524N	Urbano	Residencial	575	6.193	Parcela con un unico inmueble	2008
C13_03	4726803CF5524N	Urbano	Almacén-Estacionamiento / Residencial	232	2.148	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2005
C13_03	4726804CF5524N	Urbano	Residencial	278	2.226	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2008
C13_03	4726805CF5524N	Urbano	Almacén-Estacionamiento / Oficinas / Residencial	200	1.601	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2007
C13_03	4726806CF5524N	Urbano	Almacén-Estacionamiento / Residencial	239	1.892	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2008
C13_03	4726807CF5524N	Urbano	Almacén-Estacionamiento / Residencial	647	5.199	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2007
C13_03	4726813CF5525N	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	4.594		Suelo sin edificar	2007

ID_Poligono	Ref. Catastral	Clase	Uso	Sup. suelo	Sup. construida	Tipo finca	Año
C13_04	1941614CF5514B	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	90.863		Suelo sin edificar	2007
C13_04	1941618CF5514B	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.594		Suelo sin edificar	2007
C13_04	1941619CF5514B	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.572		Suelo sin edificar	2007
C13_04	1942101CF5514B	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	4.656		Suelo sin edificar	2007
C13_04	1944201CF5514D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	3.081		Suelo sin edificar	2007
C13_04	1944401CF5514D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	9.177		Suelo sin edificar	2007
C13_04	1944501CF5514B	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	4.306		Suelo sin edificar	2007
C13_04	1944503CF5514B	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.821		Suelo sin edificar	2007
C13_04	1944502CF5514B	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	5.028		Suelo sin edificar	2007
C13_04	2042802CF5524A	Urbano	Almacén-Estacionamiento / Comercial / Residencial	1.456	9.113	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2006
C13_04	2042801CF5524A	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.051		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2042806CF5524A	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	569		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2042805CF5524A	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	278		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2042804CF5524A	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	287		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2042803CF5524A	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.258		Suelo sin edificar	2006
C13_04	1941301CF5514B	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.117		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2340836CF5524C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.350		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2340837CF5524C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.266		Suelo sin edificar	2006
C13_04	1945407CF5524S	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	714		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2344210CF5524C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	3.408		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2344209CF5524C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.745		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2344208CF5524C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	124		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2340838CF5524C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	18.960		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2145704CF5524E	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	3.616		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2145701CF5524E	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.029		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2145702CF5524E	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	15.900		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2145705CF5524E	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	7.000		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2145703CF5524E	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.126		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2445503CF5524E	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	11.108		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2445501CF5524E	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.916		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2445502CF5524E	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.000		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2445504CF5524E	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.530		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2445505CF5524E	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.540		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2445506CF5524E	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.000		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2344301CF5524C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.657		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2344302CF5524C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.177		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2343401CF5524C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.940		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2343402CF5524C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.056		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2443401CF5524C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	4.694		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2345202CF5524C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.055		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2345201CF5524C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.505		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2442501CF5524C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.735		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2442502CF5524C	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.346		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2543701CF5524D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	2.163		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2442938CF5524A	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.925		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2442937CF5524A	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.650		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2442941CF5524A	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	10.093		Suelo sin edificar	2006
C13_04	2442939CF5524A	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	1.467		Suelo sin edificar	2006

Figura 13. Centre de Centre



En l'àrea d'influència del Centre de Centre a Tarragona s'han detectat actuacions noves fruit de la implantació de centres universitaris i de recerca en el període 1999-2009, les quals es detallen a continuació:

Taula 12. Dades extretes del Cadastre de les actuacions noves a Centre

ID_Poligono	Ref. Catastral	Clase	Uso	Sup. suelo	Sup. construida	Tipo finca	Año
C14_01	2940106CF5524B	Urbano	Residencial / Comercial / Estacionamiento	4.362	16.594	Parcela con varios inmuebles (division horizontal)	2009

Figura 14. Centre de Castelldefels i Baix Llobregat



En l'àrea d'influència del Centre de Castelldefels i Baix Llobregat a Castelldefels s'han detectat actuacions noves fruit de la implantació de centres universitaris i de recerca en el període 1999-2009, les quals es detallen a continuació:

Taula 13. Dades extretes del Cadastre de les actuacions noves a Castelldefels i Baix Llobregat

ID_Poligono	Ref. Catastral	Clase	Uso	Sup. suelo	Sup. construida	Tipo finca	Año
C12_01	5107401DF1750G	Urbano	Comercial	25.536	86.759	Parcela con un unico inmueble	2006
C12_01	5308701DF1750G0001RB	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	8.075		Suelo sin edificar	2006
C12_01	5406501DF1750H	Urbano	Ocio y Hostelería	16.953	20.123	Parcela con un unico inmueble	2005
C12_02	5104804DF1750C	Urbano	Industrial	5.526	5.856	Parcela con un unico inmueble	2007
C12_03	4803601DF1740D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	21.095		Suelo sin edificar	2005
C12_04	4803635DF1740D	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	8.153		Suelo sin edificar	2007
C12_05	5596307DF1659F0001OZ	Urbano	Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería	10.000		Suelo sin edificar	2005